

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
 Prix du Fonds FAI : 500 000 €  
 Prix de vente FAI : 500 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Nord  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar  
 Situation géographique : Vieux-LILLE  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : 220 m2 développés dont 90 m2 de cave (bar) 70 m2 de restaurant et 60 m2 de cuisine et réserve - Avec possibilité de terrasse de 80 m2  
 Personnel : Midi et soir - Fermeture annuelle en août  
 Conditions d'exploitation : 14 personnes  
 Commentaires du conseiller: Fermeture 3h00 - Etat général neuf - Clientèle jeune et branchée - Libre de brasseur - Idéal restaurant festif - Chiffre d'affaires 2005-2006 : 863.000 ? H.T. 2007 : 700.000 ? H.T. sur 8 mois

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-01

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
 Email : contact@cabinet-martinot.fr  
 Téléphone : 03 20 54 06 66  
 Mobile :