

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)
 Prix de vente FAI : 150 000 €
 Département : Nord

Description du bien

Détail activité :
 Situation géographique : Lille
 Stationnement :
 Superficie totale : 63 m2
 Bail : 3/6/9
 Localisation : Lille
 Condition d'exploitation :
 Description: Description : Vends droit au bail secteur vieux lille Emplacement : excellent Situé acute; rue de la monnaie, à quelques mètres du renommé "Le Merveilleux", entouré par MAJE, ZADIG & VOLTAIRE, SCOTCH & SODA, LA CHAISE LONGUE ... Rez de chaussée : 40m2 - cave : 23m2 Etat rez-de-chaussée : excellent / travaux de modernisation fait en 2013 / électricité aux normes Etat cave : excellent / aménagement possible Bail 3.6.9 Cause vente : déac ute;veloppement de l'enseigne occupante / cherche local plus grand. Très favorable loyer 1 900€ / mois hors charges. Prix de cession droit au bail : 150 000&eur o; net vendeur. Négociable. 1er échange par mail. Curieux s'abstenir. Visite sur RDV uniquement.
 Superficie commerciale : 63 m2
 Longueur vitrine/façade : 3 ml

Fiche financière

Loyer mensuel HT : 1 900 €
 Charges mensuelles HT : 0 €

Informations sur le propriétaire

Nom : Pagin
 Prénom : Fanny
 Email : pasdeportenenette@gmail.com
 Téléphone : 0320060081
 Mobile :