

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
Prix de vente FAI : 120 000 €  
Licence : IV  
Département : Nord  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
Situation géographique : ROUBAIX centre  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 840 €  
Description des locaux : 1 rez-de-chaussée commercial - 1 cuisine - 2 pièces ouvertes - 1 réserve  
Personnel : Fermé le dimanche - travail surtout le soir  
Conditions d'exploitation : 2 dirigeants - 1 serveuse - 1 femme de ménage  
Commentaires du conseiller: Proche centre administratif - Beau potentiel - clientèle d'habitues - Idéal couple

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-01

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
Email : contact@cabinet-martinot.fr  
Téléphone : 03 20 54 06 66  
Mobile :