

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
Prix de vente FAI : 750 000 €  
Licence : IV  
Département : Nord  
Forme juridique : SAS

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
Situation géographique : LILLE  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 7 500 €  
Description des locaux : Matériel neuf - Surface de 500 m<sup>2</sup> + caves  
Personnel : Ouvert de 10h00 à fermeture légale  
Conditions d'exploitation : 10 employés  
Commentaires du conseiller: Bar Brasserie Restaurant secteur animé - Surface importante - Établissement aux normes  
Gros potentiel pour un professionnel - Acquisition des murs possible - Faut disposer de 4 00.000 ?

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-12-31

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
Email : contact@cabinet-martinot.fr  
Téléphone : 03 20 54 06 66  
Mobile :