

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 1 027 000 €  
 Prix de vente FAI : 1 027 000 €  
 Département : Oise  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie sandwicherie  
 Situation géographique : centre ville avec passage  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 2 000 €  
 Personnel : 2 boulangers + 3 pâtisseries + 6 vendeuses + 2 apprentis boulanger + 2 apprentis p&ac  
 irc;tissier  
 Horaires d'ouverture : 7H / 19 H 30  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Très jolie boulangerie pâtisserie moderne située dans un quartier ultr  
 a résidentiel. Agencement récent aux normes. Très bon CA en progress  
 ion: 1 160 000 euros avec un très bon bénéfice de 200 000 euros. Per  
 sonnel en place. Pâtisserie classique avec grosse vente de sandwich. Fermée 5  
 semaines. Prix de vente HAI: 1 027 000 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 1 159 468 €  
 EBE du bilan : 200 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92