

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 68 200 €  
 Prix de vente FAI : 68 200 €  
 Département : Oise  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : FLEURISTE  
 Superficie des locaux : 56 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 681 €  
 Personnel : 1CDI + 1 BP  
 Horaires d'ouverture : lundi: 14h-19h15/ mardi au samedi 8h45-19h15/ dimanche 8h45-12h30  
 Commentaires du conseiller: Jolie boutique de 56m<sup>2</sup> bénéficiant du parking du centre commercial situé en face et des commerces de proximité (boucherie, tabac, presse, banque, ..). Pas de travaux à prévoir. Faible loyer et peu de charges. Chiffre d'affaires en constante augmentation. CA 2017: 176 444 euros. Prix de vente HAI : 68 200 euros  
 !!!! A visiter!!

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 176 444 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92