

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 457 536 €  
Prix de vente FAI : 457 536 €  
Département : Orne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 880 €  
Horaires d'ouverture : 7H /19H DIM 7H/13H  
Fermeture annuelle : 6 sem/an  
Conditions d'exploitation : 6 sem/an  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (61) dans une commune dynamique - Laboratoire + Fournil très bi  
en équipés - 6 semaines de congés - 40QX - Parking à proximité - A voir.

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 494 011 €  
EBE du bilan : 161 901 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :