

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 219 056 €  
 Prix de vente FAI : 219 056 €  
 Département : Orne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 600 €  
 Horaires d'ouverture : 8h 22h  
 Fermeture annuelle : 5 semaines 3+2  
 Conditions d'exploitation : 5 semaines 3+2

Commentaires du conseiller: 61- HOTEL RESTAURANT - Bel établissement dans village touristique Ornaïs - affaire entièrement rénovée cet Hotel de plus de Dix Chambres aux normes dont une PMR - son restaurant avec cuisine bien Equipé ,servant une cuisine Traditionnel - Idéal pour un couple dont un Cuisinier - logement présent - Livraison Traiteur en Entreprise - Acquisition Possible des Murs - CA Ttc 315 000€ EBE 65 000€ Prix 200 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 283 490 €  
 Date de fin de bail : 2 003 €  
 EBE du bilan : 67 292 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :