

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 728 536 €  
 Prix des Murs FAI : 500 000 €  
 Prix de vente FAI : 728 536 €  
 Département : Orne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 3 500 €  
 Horaires d'ouverture : 7h 21h RESTO 12h 14h 19h 21h30  
 Fermeture annuelle : roulement 4 semaines  
 Conditions d'exploitation : roulement 4 semaines  
 Commentaires du conseiller: 61- HOTEL RESTAURATION - BRASSERIE - GRILL -Très bel établissement de renom sur  
 ur - Hotel 15 chambres -propriété de plus 1 hectare de parc arboré avec grande terrasse  
 - belle capacité d'accueil - parking privé - CA 1 100 000 Ttc EBE 180 000euros .Prix 6  
 70 000€ Murs a vendre

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 965 566 €  
 Date de fin de bail : 1 970 €  
 EBE du bilan : 177 186 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :