

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 880 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 600 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 551 900 € Périodes d'ouvertures: SURFACE 80 M2 SUR DEUX NIVEAUX A L'ÉTAGE 25 PLACES + CUISINE REZ DE CHAUSSEE BAR + 20 PLACES ASSISES BAIL DE 2006 T DE 7H A 20H30 OUVERT 365 JOURS PEERSONNEL : LE COUPLE + 3 EMPLOYES  
Commentaires du conseiller: BAR - TABAC - PMU - FDJ - BRASSERIE TRES BON QUARTIER, ANGLE DE RUE, TRES BONNE GROSSES COMMISSIONS CASH FLOW 182 000€ M NEUVENDEL 06 23 11 40 03

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 551 900 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :