

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix de vente FAI : 580 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 2 300 €  
 Conditions d'exploitation : CA (HT) : 266 516 € Commission : 10 000 € Périodes d'ouvertures: OUVERT DE 8H A 23H  
 FERMETURE SAMEDI/DIMANCHE + JOURS FERIES CONGES 3 SEMAINES Belle s  
 alle de 55 places Bail en renouvellement  
 Commentaires du conseiller: BAR - BRASSERIE -FDJ Dans un superbe quartier Parisien, cette très belle Brasse  
 rie de 55 places offre de nombreuses possibilités pour les professionnels qui souhaitent  
 travailler avec une très belle clientèle. Ouverte 5 jours par semaine, elle permet de c  
 onserver un bon équilibre Vie Professionnelle/Vie Privée. Une opportunité donc pour des  
 personnes d'expériences qui sauront reconnaître la valeur de ce confort. M.  
 NEUVENDEL 06 23 11 40 03

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 266 516 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
 Email : contact@legoff-conseils.com  
 Téléphone : 01 46 57 66 40  
 Mobile :