

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix de vente FAI : 1 150 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 500 €  
 Conditions d'exploitation : CA (HT) : 800 000 € Périodes d'ouvertures: Ouvert 6/7 jours Congés 15 jours aout + 15 jours Noel Belle salle de 60 places personnel : 2 associés + 3 en cuisine + 1 en salle  
 Commentaires du conseiller: Très belle affaire située dans un quartier très prisé (et recherché !) de Paris. Avec ses 60 places assises, sa très belle clientèle, et son loyer exceptionnellement bas, ce t établissement de Restaurant-Bar à Vins séduire les professionnels de la restauration qui sauront y voir la réussite de leurs projets. Dans son exploitation actuelle, cette affaire génère un Chiffre d'Affaires Hors Taxes de 800 000€. Grâce à sa licence 4 et à son très bon emplacement, de nombreux projets pourront être menés dans cet tablissement. O SASSI 06 80 72 58 16

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 800 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
 Email : contact@legoff-conseils.com  
 Téléphone : 01 46 57 66 40  
 Mobile :