

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 540 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 900 €  
 Conditions d'exploitation : CA (HT) : 325 000 € Périodes d'ouvertures: ouvert de 7h à 20h, du lundi au vendredi Congés aout + 1 semaine hiver Affaire d'angle, 130 places + 30 en terrasse, appartement F2 Personnel : le couple + 2 en cuisine + 3 en salle  
 Commentaires du conseiller: Très belle affaire d'angle qui dispose d'un grand potentiel qui est à développer. Beaucoup de bureaux aux alentours. Ouverte de 7h à 20h, du lundi au vendredi , bail neuf, 2000€/mois, 130 places+30 en terrasse, appartement 2 pièces. Très propre, son repreneur n'aura qu'à mettre en route son projet pour développer l'affaire telle qu'elle le mérite ! O SASSI 06 80 72 58 16

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 325 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
 Email : contact@legoff-conseils.com  
 Téléphone : 01 46 57 66 40  
 Mobile :