

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix de vente FAI : 410 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 200 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 300 000 € Périodes d'ouvertures: 30 PLACES ASSISES - SURFACE 65M2 BAILLARD  
RT SEPT. 2009 POSSIBILITE DE LOGEMENT DE 42M2 (+700€ DE LOYER) OUVERT DE 10H30 A 19H30 A 23H FERMETURE SAMEDI MIDI + DIMANCHE CONGES 3 SEMAINES  
PERSONNEL : LE COUPLE + 2 EN CUISINE + 1 EN SALLE  
Commentaires du conseiller: RESTAURANT BEL EMPLACEMENT, AFFAIRE REFAITE IDEAL POUR CUISINIER OU CUISINIERE  
IR O. SASSI

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 300 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :