

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 1 300 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 3 600 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 950 000 €Périodes d'ouvertures: 60 PLACES + 50 PLACES EN TERRASSE SUR  
FACE 180M2 RESTE 8 ANS DE BAIL POSSIBILITE D ACHETER LES MURS OUVERT D  
E 12H A 14H30 ET DE 19H A 23H30 FERMETURE LE DIMANCHE PERSONNEL : LE PA  
+4 EN CUISINE + 1 EN SALLE CONGES EN AOÛT  
Commentaires du conseiller: RESTAURANT ITALIEN TRES BELLE AFFAIRE D'ANGLE AVEC GROS POTENTIEL O. S  
06 80 72 58 16

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 950 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :