

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix de vente FAI : 1 000 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 2 100 €  
 Conditions d'exploitation : CA (HT) : 604 800 €Périodes d'ouvertures: 50 PLACES + 60 EN TERRASE APPARTEME  
 2 PIECES 40M2 BAIL JUSQU EN 2013 OUVERT DE 8H A 2H DU MATIN FERME SAMED  
 DIMANCHE + JOURS FERIES PERSONNEL : 1 PATRON + 1 CUISINIER + 1 AIDE +1 RE  
 EN SALLE  
 Commentaires du conseiller: PARIS4-BAR-BRASSERIE Très belle aff.sur un des principaux pôles parisiens, CA:604 83  
 100couverts/ jour-Limonade à développer Prix 1 000 000€ - Loyer raisonnable  
 , appartement de 2 grandes pièces - PH JOULOU 06 23 11 40 06

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 604 800 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
 Email : contact@legoff-conseils.com  
 Téléphone : 01 46 57 66 40  
 Mobile :