

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 1 400 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 4 670 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 573 574 €Périodes d'ouvertures: BAIL DEPART 2004 LOGEMENT 56M2 OUVE  
6H30 A 20H EFFECTIF : LE COUPLE + 2 EN CUISINE +3 EN SALLE/BAR + 1 CAISSIER  
Commentaires du conseiller: BAR - TABAC - BRASSERIE - FDJ BELLE AFFAIRE EMPLACEMENT N°1 (TOURISTIQUE)  
BEL APPARTEMENT POSSIBILITE DE DEVELOPPEMENT A SAISIR ! P JOULOU

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 573 574 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :