

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 2 100 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 4 300 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 1200 000 €Périodes d'ouvertures: 52 PLACES + TERRASSE 20 PLACES FAC  
10 METRES LOGEMENT : 1 CHAMBRE + 1 PARKING RENOUVELLEMENT BAIL MARS  
ERT DE 6H30 A 24H PERSONNEL : 1 PATRON + 2 EN CUISINE + 6 EN SALLE/BAR  
Commentaires du conseiller: BAR - BRASSERIE BEL EMPLACEMENT PARISIEN AFFAIRE EN BON ETAT O. SASSI  
80 72 58 16

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 1 200 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :