

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 371 000 €  
 Prix de vente FAI : 371 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : neuf  
 Loyer mensuel : 2 150 €  
 Personnel : 1 boulanger 1 pâtissier ( ne restent pas)  
 Horaires d'ouverture : 6h30-20h30  
 Fermeture hebdomadaire : Jeudi matin - Jeudi après midi  
 Fermeture annuelle : 3 semaines  
 Commentaires du conseiller: Bel emplacement en angle pour cette boulangerie pâtisserie. Au croisement de deux rues principales très passantes, proche des autres commerces de proximité ainsi que d'une école et du marché. Chiffre d'affaires de 250 000 euros avec fort potentiel de développement. Prix de vente HAI: 371 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 250 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92