

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 628 720 €  
 Prix de vente FAI : 628 720 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 3 300 €  
 Personnel : 1 boulanger 2 pâtisseries 1 vendeuse + 1 contrat de qualification  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 4 semaines  
 Commentaires du conseiller: 75-Jolie boulangerie pâtisserie idéalement située sur une rue principale commerçante très passante. A proximité des commerces et des écoles. Belle boutique refaite il y a 4 ans. Bien équipée avec beaucoup de matériel neuf. 33QX. CA: 540 000 euros. Possible développement avec une terrasse. Logement F2. Fermée 2 jours consécutifs. Prix de vente HAI: 628 720 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 540 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92