

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 214 000 €  
 Prix de vente FAI : 214 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 4 000 €  
 Personnel : 1 boulanger 1 pâtissier 2 vendeuses  
 Horaires d'ouverture : 7h30-20h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 4 semaines en août  
 Commentaires du conseiller: 75-Très bel emplacement pour cette boulangerie pâtisserie située en plein cœur de Paris dans un arrondissement très vivant. 16QX. CA 2018: 260 000 euros avec fort potentiel de développement. Tables en terrasse et à l'intérieur avec une capacité totale de 24 places assises. Snacking. Fermée le dimanche. Prix de vente HAI: 214 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 260 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92