

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 249 320 €  
 Prix de vente FAI : 249 320 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 1 633 €  
 Personnel : boulanger 1 + 1 mi-temps pâtissier: 1 vendeuses: 2  
 Horaires d'ouverture : 6h30-21h  
 Fermeture hebdomadaire : Mardi matin - Mardi après midi  
 Commentaires du conseiller: Jolie boulangerie pâtisserie moderne, située dans un quartier commerçant et très vivant de Paris. Malgré un faible loyer, elle bénéficie d'un F2. 24QX. CA: 255 000 euros. Prix de vente HAI: 249 320 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 255 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92