

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 574 520 €  
 Prix de vente FAI : 574 520 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 1 420 €  
 Personnel : 1 boulanger 1 pâtissier ( qui part fin juillet 2019) 2 vendeuses  
 Horaires d'ouverture : 7h-20h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Idéal pâtissier. Grande boulangerie pâtisserie d'angle située sur un grand boulevard de Paris. Fournil et laboratoire bien équipés. 35QX tout boutique. CA: 454 000 euros avec un beau potentiel notamment en pâtisserie. Logement F3. Faible loyer. Prix de vente HAI: 574 520 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 454 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92