

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 417 340 €  
 Prix de vente FAI : 417 340 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 1 800 €  
 Horaires d'ouverture : 7h-20h  
 Fermeture annuelle : 5 semaines

Commentaires du conseiller: Très jolie boulangerie pâtisserie d'angle, située dans un bel arrondissement du sud parisien. Fournil et laboratoire très bien équipés avec four de 2015. Faible loyer de 1800 euros avec logement F3. 35QX. CA: 387 000 euros. Prix de vente HAI: 417 340 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 387 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92