

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)  
Prix de vente FAI : 168 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Toutes activités possibles sauf restauration.  
Situation géographique : 75002  
Stationnement :  
Superficie totale : 130 m2  
Bail : 3/6/10  
Localisation : Paris  
Condition d'exploitation : toutes activités possibles sauf restauration/alimentaire  
Description: 72m<sup>2</sup> en rdc et 58 en sous sol attenant, idéal toutes activités sauf restaurations, située sur une placette.  
Superficie commerciale : 72 m2  
Longueur vitrine/façade : 5 ml

### Fiche financière

Loyer mensuel HT : 3 000 €  
Charges mensuelles HT : 250 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : GREEN IMMO  
Email : contact@green-immo.com  
Téléphone : 09.81.06.34.80  
Mobile : 06.17.66.12.69