

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 506 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : local commercial  
Superficie des locaux : 78 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 5 500 €  
Commentaires du conseiller: Cession d'un droit au bail quartier Ternes Beau local commercial de 78m<sup>2</sup> situé au cœur du 17<sup>ème</sup> arrondissement dans une rue commerçante recherchée. Il bénéficie du dynamisme que lui offre tous les commerces de proximité de la rue. Bail neuf. Loyer : 5 500 euros HT/mois. Prix de vente 506 000 euros Honoraires d'agence inclus

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
Téléphone : 01 46 60 20 26  
Mobile : 06 80 41 86 92