

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 345 600 €  
 Prix de vente FAI : 345 600 €  
 Licence : IV  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Restaurant Licence IV  
 Situation géographique : Gobelins, proche Mouffetard  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 2 625 €  
 Horaires d'ouverture : 12h-14h30 / 19h-22h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche  
 Commentaires du conseiller: A saisir! Charmant restaurant licence IV quartier Gobelins-Mouffetard. 55 places assises + 10 en terrasse Appartement 2 pièces inclus dans le bail : loyer 2625e/mois, jusqu' en 2023. CA : 290 000€ PRIX : 345 600€ FAI.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 290 000 €  
 Date de fin de bail : 31 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : CESSIONS CHR  
 Email : contact@cessionschr.fr  
 Téléphone : 01 80 05 95 63  
 Mobile :