

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Restauration rapide  
 Prix du Fonds FAI : 231 000 €  
 Prix de vente FAI : 231 000 €  
 Département : Paris

**Description du bien**

Détail activité : restauration rapide  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 040 €  
 Personnel : sans  
 Horaires d'ouverture : 11h-15h  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi après midi - Mardi après midi - Mercredi après midi - Jeudi après midi - Vendred i après midi - Samedi matin - Samedi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: 75017- Très beau restaurant de 40m² idéalement situé à la sortie d'un métro sur une rue principale. Quartier résidentiel et de bureau x. 22 places assises avec une belle terrasse permettant 16 places supplémentaires. Grande vitrine de plus de 7 mètres. Très bien pensé et agencé avec de nombreux rangement. Matériel très bien entretenu. Cuisine de 20m&sup 2; au sous sol avec chambre froide. Faible loyer de 1100 euros HT charges comprises. Fer eacute; soirs et week-end. CA: 200 000 euros avec bon potentiel de développement. P rix HAI: 231 000 euros

**Fiche financière**

Date du bilan : 2017-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 200 000 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92