

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 280 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 890 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 260 275 € Périodes d'ouvertures: Deux services par jour, 6 jours sur 7 Belle salle type Bistrot de 60 places et 10 en terrasse personnel : 1 responsable + 2 en cuisine + 1 en salle  
Commentaires du conseiller: Belle affaire typée Bistrot dans quartier très sympathique. 60 places + une terrasse. Beau niveau d'activité : 260 275 € Hors Taxe sur Bilan !! Avec un petit rafraîchissement et une redynamisation, cette affaire pourra être encore développée ! O SASS  
I 06 80 72 58 16

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 260 275 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :