

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix de vente FAI : 412 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Crêperie  
 Situation géographique : Axe touristique, Sud de CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Hôtel 9 N° \"chambres équipées de salle de bain & toilettes\" - Salle bar de 20 places assises - Belle salle de restaurant 55 couverts - Cuisine professionnelle - Grande terrasse  
 Conditions d'exploitation : Un exploitant + Un salarié à 35h / semaine  
 Commentaires du conseiller: BAR HÔTEL 9 N° RESTAURANT CRÊPERIE SITUE EN PLEIN COEUR DU CENTRE VILACEMENT, SUR AXE TOURISTIQUE - GRANDE TERRASSE - CONVIENDRAIT A UN COIR 1ère AFFAIRE - VENTE MURS & FONDS AU PRIX DE 412 000 ?

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 163 508 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :