

Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie
 Prix du Fonds FAI : 270 000 €
 Prix de vente FAI : 270 000 €
 Licence : IV
 Département : Puy-de-Dome
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant
 Situation géographique : 40 Km Est de CLERMONT-FERRAND
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 950 €
 Description des locaux : 1 salle bar/reception de 20 places (30 m²) - 1 salle de restaurant de 40 couverts - 1 salle modulable de 100 couverts (banquet, mariage, dancing,etc...) - 1 salle de séminaire de 20 places assises - 1 Terrasse couverte de 30 couverts - 1 grande cuisine (+ de 100 m²) entièrement équipée - local réfrigéré extérieur pour livraison - une grande cave voûtée - grand parking pour voitures et bus - Appartement F2 + petit Algéco équipé - L'ensemble sur un Parc de 7 800 m² avec air de jeux enfants
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un exploitant + 1 salarié à temps complet + 2 cuisiniers à temps partiel (9 h/semaine et 20 h/semaine) + 1 extra pour les banquets
 Commentaires du conseiller: BAR RESTAURANT TRAITEUR ou EVENEMENTIEL à 40 Km à l'Est de CLERMONT-FERRAND d'environ 210 couverts sur plusieurs salles et la terrasse, outill et cuisine très bien équipés, Parc de 7 800 m² avec grand parking et aire de jeux pour enfants - Magnifique outil pour restauration de groupes et/ou événementiel - Possibilité d'ACHAT des MURS (voir fiche n° 3131 au prix de 340 000 ? Rubrique Murs Commerciaux)

Fiche financière

Date du bilan : 2009-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 346 467 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :