

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix du Fonds FAI : 242 000 €  
 Prix de vente FAI : 242 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : 50 Km de CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 690 €  
 Description des locaux : Salle bar de 20 places assises + Comptoir de 9 mètres de long - Salle de restaurant de 35 couverts - Coin jeux - Cuisine en très bon état - Terrasse de 60 places assises - Cave - Cour  
 Conditions d'exploitation : 1 Exploitant \"cuisinier\" + 1 Aide \"cuisine / plonge & service\" + 1 Salarié au service à 20h  
 Commentaires du conseiller: BAR PUB BRASSERIE F.D.J. SITUE DANS UNE PETITE VILLE A 50 KM DE CLERMONT LE JEUNE LE SOIR \"BAR PUB\" - ETABLISSEMENT EN TRES BON ETAT - CONVIEND ROFESSIONNEL - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2007-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 193 713 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :