

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 77 000 €  
 Prix de vente FAI : 77 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Situation géographique : Sud de CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 624 €  
 Description des locaux : Salle Bar Tabac 8 places assises - Possibilité Snack - Petite terrasse  
 Conditions d'exploitation : Tenu par 1 exploitant & 1 Salarié - Pouvant convenir à une seule personne  
 Commentaires du conseiller: BAR TABAC F.D.J. PETITE PRESSE LA MONTAGNE CONFISERIE SITUE DANS UNE P  
 E CLERMON-FERRAND - PETIT BAR DE QUARTIER - SNACK A CREER

### Fiche financière

Date du bilan : 2007-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 59 662 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :