

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 130 000 €  
 Prix de vente FAI : 130 000 €  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
 Situation géographique : Centre ville de CLERMONT-FERRAND, rue Blatin  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 781 €  
 Description des locaux : Local d'environ 55/60 m<sup>2</sup> composé d'une grande pièce principale en longueur (linéaire vitrine 3,5 m.), d'une petite pièce sur retour et d'une petite réserve - cave - Bail Tous Commerces hors bruyants, dangereux, insalubres ou malodorants  
 Commentaires du conseiller: PAS DE PORTE de 55/60 m<sup>2</sup> environ situé rue Blatin à CLERMONT-FERRAND, surface d en bon état - Linéaire vitrine 3,5 m. - Loyer correct compte tenu de l'emplacement, bai l Tous Commerce hors commerces bruyants, dangereux, insalubres ou malodorants.

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-06-17

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :