

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 225 500 €  
 Prix de vente FAI : 225 500 €  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Crêperie  
 Situation géographique : Centre ville de CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 400 €  
 Description des locaux : Salles de restaurant d'environ 70 couverts - Cuisine aux normes - Cave - 2 pièces au des sus du restaurant de 20 m<sup>2</sup>  
 Personnel : A voir selon l'exploitation  
 Conditions d'exploitation : Convierait à un couple professionnel  
 Commentaires du conseiller: CRÊPERIE situé dans le centre ville de CLERMONT-FERRAND - Belles salles voutées - C chaleureux & rustique, beaucoup de charme - AFFAIRE EN PROGRESSION CONSTANTE

### Fiche financière

Date du bilan : 2007-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 185 535 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :