

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 66 000 €  
 Prix de vente FAI : 66 000 €  
 Licence : III  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Crêperie  
 Situation géographique : Centre ville de CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 509 €  
 Description des locaux : 1 Salle de restaurant de 23 couverts (50 m<sup>2</sup>)et 1 salle de restaurant de 30 couverts (50 m<sup>2</sup>) - Comptoir banque et crêpières - Cuisine de 10 m<sup>2</sup> pour préparation - Cave  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un exploitant  
 Commentaires du conseiller: CRÊPERIE GLACIER au coeur du centre ville de CLERMONT-FERRAND (plateau central) et établissement avec salle voutée - Aucun travaux à prévoir - idéal pour première installation ou pour une personne seule - A SAISIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 60 696 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :