

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 50 000 €  
Prix de vente FAI : 50 000 €  
Département : Puy-de-Dome  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Situation géographique : Centre ville de RIOM  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 550 €  
Description des locaux : Surface totale de 104 m<sup>2</sup> avec coin cuisine et sanitaire - Façade de 6 m. dont 3,50 m. de linéaire vitrine - chauffage gaz de ville  
Commentaires du conseiller: PAS DE PORTE de 104 m<sup>2</sup> en plein centre ville de RIOM, bel emplacement, belle surface exploitable - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-11-03

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
Téléphone : 04 73 90 11 51  
Mobile :