

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 152 000 €  
 Prix de vente FAI : 152 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Situation géographique : CLERMONT-FERRAND, proximité Entreprises & Bureaux  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 759 €  
 Description des locaux : Salle de restaurant de 40 couverts, refait à neuf - Terrasse de 8 places - Cuisine professionnelle - Toilettes - Cour avec abri pour rangement - Parking très proche  
 Conditions d'exploitation : 1 Exploitant + 1 serveuse à mi-temps - CONVIENDRAIT A UN COUPLE PROFESSIONNEL  
 Commentaires du conseiller: RESTAURANT LICENCE IV SITUE à CLERMONT-FERRAND proche entreprises - ETABLISSEMENT A NEUF - HYGIENE DE VIE - SERVICE UNIQUEMENT LE MIDI, FERME TOUS LES SOIRS & JOURS FERIES - CLIENTELE D'ENTREPRISE - FORTE DEMANDE POUR LA RESTAURATION A DEVELOPPER...

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 146 289 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :