

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix du Fonds FAI : 49 900 €  
 Prix de vente FAI : 49 900 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : CLERMONT-FERRAND, Zone Industrielle  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 870 €  
 Description des locaux : 1 Salle de bar de 8 places assises + comptoir - 1 salle de 12 couverts - 1 salle de 21 couverts - Terrasse de 40 couverts - cuisine aux normes - Appt. F2 de Fonction - Possiilité achat MURS  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un couple - Pas de personnel à reprendre  
 Commentaires du conseiller: BAR RESTAURANT D'ENTREPRISE en ZONE INDUSTRIELLE à CLERMONT-FERRAND, ouvert de Lundi au Vendredi (Hygiène de vie), Appartement F2 de Fonction - Possibilité achat MURS - Idéal 1ère instalation - Prix sacrifié, a saisir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 89 184 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :