

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
 Prix du Fonds FAI : 176 000 €  
 Prix de vente FAI : 176 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - PMU  
 Situation géographique : CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 653 €  
 Description des locaux : Salle Bar de 35 places assises - Coin Presse + Coin PMU - Réserve / Bureau - Petite cour  
 Conditions d'exploitation : Tenu par 1 exploitant + 1 Salarié à temps complet  
 Commentaires du conseiller: BAR PMU PRESSE LOTO RAPIDO F.D.J. - Belle affaire avec une bonne rentabilité - CA en progression en progression dû aux Courses par Courses - Logement T3 de fonction - Peut convenir à un couple d'exploitants

### Fiche financière

Date du bilan : 2006-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 70 020 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :