

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
 Prix du Fonds FAI : 5 500 €  
 Prix des Murs FAI : 110 000 €  
 Prix de vente FAI : 115 500 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar  
 Situation géographique : COURPIERE, centre ville  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : 1 grand salle de bar de + de 60 m<sup>2</sup> environ 50 places et +, 1 petite cuisine pour casse-crôte, une salle séparée pour groupes, un petit jardin à l'arrière, un garage et un appartement à l'étage  
 Conditions d'exploitation : Affaire pas exploitée, ouverture que le mardi matin pour le marché pour conserver la licence IV  
 Commentaires du conseiller: BAR CASSE-CROÛTE en centre, VENTE DES MURS COMMERCIAUX ET D'HABITATION teriel et agencement - belle surface exploitable - possibilité toutes créations (bar, restaurant, pizzeria) A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-06-10

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :