

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)  
 Prix du Fonds FAI : 55 000 €  
 Prix de vente FAI : 55 000 €  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Boutique  
 Situation géographique : Périphérie de CLERMONT-FERRAND, en Centre Commercial Exterieur  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Surface de vente de 70 m<sup>2</sup> climatisé + réserve 14 m<sup>2</sup> - 2 distributeurs automatiques - 5 micro-ordinateurs tout équipés  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un employé  
 Commentaires du conseiller: VIDEO CLUB CYBER CAFE en Périphérie Clermontoise, très bon emplacement en Centre ciale Exterieur - Vidéo Club climatisé de 84 m<sup>2</sup> au total, disposant de 2 distributeurs automatiques, Cyber Café composé de 5 micro-ordinateurs tout équipé - Affaire à redynamiser vue son emplacement

### Fiche financière

Date du bilan : 2007-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 68 018 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :