

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
Prix du Fonds FAI : 57 000 €  
Prix de vente FAI : 57 000 €  
Département : Puy-de-Dome  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Autres commerces  
Situation géographique : CHAMALIERES  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 050 €  
Description des locaux : Magasin d'environ 100 m<sup>2</sup> de plain pied - Accueil de 50 m<sup>2</sup> - Cour intérieure  
Conditions d'exploitation : Affaire tenu par un exploitant + un salarié à Temps plein, pourrait convenir à une personne et demi  
Commentaires du conseiller: Pressing situé sur un boulevard fréquenté, très proche quartier commerçants - Places de Parking - belle façade

### Fiche financière

Date du bilan : 2005-10-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 52 318 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
Téléphone : 04 73 90 11 51  
Mobile :