

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
 Prix du Fonds FAI : 154 000 €  
 Prix de vente FAI : 154 000 €  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Autres commerces  
 Situation géographique : Proximité de CLERMONT-FERRAND, situé en plein Centre Ville  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 685 €  
 Description des locaux : Magasin de 130 m<sup>2</sup> + réserve + bureau + sas de livraison  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un couple + 2 apprentis  
 Commentaires du conseiller: ALIMENTATION GENERALE en Franchise Nationale situé en plein centre ville à Proximité CLERMONT-FERRAND, magasin de 130 m<sup>2</sup> en très bon état, stationnement proche + 2 ar minutes juste devant - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 482 934 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :