

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
Prix de vente FAI : 747 800 €  
Licence : III  
Département : Puy-de-Dome  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Hôtel - Restaurant  
Situation géographique : Proximité Nord de CLERMONT-FERRAND  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Hôtel \*\* 27 N° sur 3 niveaux - 2 Salles de Restaurant de 25 et 100 couverts - Salle petit déjeuner de 20 places assises - Cuisine - Jardin 200 m<sup>2</sup> - Parking privé  
Commentaires du conseiller: Hôtel Restaurant avec travaux à prévoir - Logis de France 2 cheminées - AFFAIRE A DEVELOPPER (potentiel) - VENTE MURS & FONDS

### Fiche financière

Date du bilan : 2004-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 211 183 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
Téléphone : 04 73 90 11 51  
Mobile :