

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Presse  
 Prix du Fonds FAI : 440 000 €  
 Prix de vente FAI : 440 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SNC

### Description du bien

Détail activité : Presse  
 Situation géographique : Secteur SANCY  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 720 €  
 Description des locaux : Salle Bar de 24 places assises + Comptoir - Grande terrasse - Toilettes - Coin PMU - Coin Tabac F.d.J. Bimbloterie Cadeaux - Grand linéaire Presse & Librairie - Petite réserve + Grande réserve à l'étage  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par 3 exploitants + 1 Saisonnier (à voir)  
 Commentaires du conseiller: BAR TABAC PRESSE PMU RAPIDO F.D.J. LIBRAIRIE DIVERS SITUE EN PLEIN COEUR E - BELLE TERRASSE - COMMISSIONS EN CONSTANTES PROGRESSION - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 233 872 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :