

Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie
 Prix du Fonds FAI : 90 000 €
 Prix de vente FAI : 90 000 €
 Licence : IV
 Département : Puy-de-Dome
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant
 Situation géographique : Secteur Semi Montagne et Touristique, axe passager
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 498 €
 Description des locaux : Auberge composé de 4 chambres (non exploité) possible transformation en appartement d'occasion - 1 salle de restaurant de 40 couverts - Véranda et terrasse d'une capacité totale de 70 places - Cuisine professionnelle aux normes - Four à pizza - Garage - Terrain de 6 000 m²
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un couple d'exploitant - Régime franchise de TVA - Déclaration fiscales de 2010 en ce qui concerne les chiffres mentionnés
 Commentaires du conseiller: AUBERGE de Pays idéal pour amoureux de la nature, secteur semi montagne et touristique axe passager, établissement en très bon état générale, possibilité appartement en prenant les 4 chambres et 3 SDB (ancien hôtel) - affaire exploitée en franchise de TVA - Particularité : Four à pizza - Belle petite auberge de charme sur un terrain de 6 000 m²

Fiche financière

Date du bilan : 2011-02-01
 Chiffre d'affaires (HT) : 77 900 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :