

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Sandwicherie  
 Prix du Fonds FAI : 148 500 €  
 Prix de vente FAI : 148 500 €  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Vente à emporter  
 Situation géographique : Périphérie immédiate de CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 569 €  
 Description des locaux : Surface de vente de 30 m<sup>2</sup> en tres bon état, labo de 25 m<sup>2</sup> avec 2 chambres de pousse, 1 chambre de congélation, 2 fours professionnels - coin cuisine, wc et lavabo - Bon Emplacement en angle de 2 rues  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par 2 personnes  
 Commentaires du conseiller: TERMINAL DE CUISSON RESTAURATION RAPIDE SANDWICHERIE en périphérie immédiate de CLERMONT-FERRAND, bon emplacement en angle de 2 rues - affaire en très bon état et bien équipée

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 162 503 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :