

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
 Prix du Fonds FAI : 88 000 €  
 Prix de vente FAI : 88 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar  
 Situation géographique : Emplacement n° 1 en centre ville, Secteur AMBERT  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 850 €  
 Description des locaux : PUB constitué de 3 salles (110 m² l'ensemble) d'une quarantaine de places assises - Grand comptoir bois et cuivre - Terrasse de 80 places - Cave - Garage fermé - Etablissement de caractère de style PUB (bois et pierre apparente)  
 Commentaires du conseiller: BAR PUB SNACK au coeur du centre ville dans le Secteur d'AMBERT, établissement de caractère, style PUB prononcé, pas de concurrence sur le secteur, affaire à fort potentiel de développement - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 75 234 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :