

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix du Fonds FAI : 75 000 €  
 Prix de vente FAI : 75 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
 Situation géographique : Centre ville de CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 300 €  
 Description des locaux : Salle Bar (22 places) - Terrasse (14 places) - Coin cuisine  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par une seule personne, affaire à développer  
 Commentaires du conseiller: BAR SNACK FDJ en centre ville de CLERMONT-FERRAND, sur boulevard, gros passage, éale pour 1 pers. voir 1 pers. et 1/2 - Affaire à développer - Snack à développer

### Fiche financière

Date du bilan : 2005-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 55 485 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :